

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:  
**5 265 PLN**

Powierzchnia:  
**117 m<sup>2</sup>**

### Atrakcyjne lokale w ścisłym centrum Góry Kalwarii



Numer oferty	4322
Typ transakcji	wynajem
Cena	5 265 pln
Powierzchnia	117 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	45 pln / m <sup>2</sup>

### OPIS OFERTY

Oferujemy do wynajęcia lokale handlowo-usługowe oraz biurowe położone w ścisłym centrum Góry Kalwarii, na terenie byłej jednostki wojskowej.

Lokale o znajdują się w nowo wyremontowanym budynku przy ulicy Saperów 3. Budynek sąsiaduje z dużym placem, na którym bez problemu można znaleźć miejsca postojowe.

Budynek usytuowany jest 100 m od głównej ulicy miasta i około 200 m od rynku miejskiego. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się nowo powstały hotel, ośrodek zdrowia, hala sportowa oraz szkoła.

Oferujemy do wynajęcia łącznie 1200 m<sup>2</sup> powierzchni. Najmniejsza powierzchnia lokalu to 20 m<sup>2</sup>.

Lokale zlokalizowane są na parterze i 1 piętrze. W nieruchomości znajduje się winda oraz jest on przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

Jest to jedyne miejsce w Górze Kalwarii oferujące lokale na najwyższym poziomie.

Istnieje możliwość dostosowania powierzchni lokalu do specyfiki prowadzonej przez najemców działalności gospodarczej oraz ewentualnego połączenia lokali w przypadku potrzeby zwiększenia powierzchni.

**Polecam i zapraszam do oglądania. Uwaga! Najemca nie płaci prowizji.**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### KONTAKT



**Monika Baj**

biuro@nadwislanska.eu

724 420 430

**Nadwiślańska Agencja Nieruchomości** Armii Krajowej 46, 05-530 Góra Kalwaria