

DOM NA SPRZEDAŻ

 Cena:
1 230 000 PLN

 Powierzchnia:
245 m²

 Liczba pokoi:
5

 Typ zabudowy:
wolnostojący
Piękny, nowy dom, gotowy do wprowadzenia!


Numer oferty	4186
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	1 230 000 pln
Powierzchnia	245 m ²
Cena za m ²	5 020 pln / m ²
Liczba pokoi	5

OPIS OFERTY

Oferujemy na sprzedaż wyjątkową nieruchomość w Krzakach Czaplinkowskich, około 30 km od Warszawy.

Dom wolnostojący o powierzchni 245 m² położony jest na bardzo zadbanej działce o powierzchni prawie 1300 m². Działka jest jednym z atutów tej nieruchomości, jest duża, kształtna, sucha, a ogród został zaprojektowany w elegancki i dyskretny sposób. Na podjeździe i na wejściu do domu została położona kostka, natomiast przestronny taras wyłożony został kostką imitującą szare drewno. Zastosowano przy tym eleganckie nasadzenia, świetnie wkomponowane w kostkę. Na terenie ogrodu znajduje się niewielka studnia przeznaczona do podlewania ogrodu.

Dom jest w całości wykończony z dbałością o najdrobniejszy szczegół. Na parterze znajduje się:

- wiatrolap,
- hol z bardzo pojemnymi zabudowanymi szafami wnękowymi,
- kuchnia z wyspą oraz zabudową kuchenną projektowaną na wymiar w której znajduje się wysokiej klasy sprzęt AGD,
- salon z jadalnią z wyjściem na taras, z przesuwными oknami oraz przesuwными moskitierami. W salonie znajduje się również elegancki kominek oraz przestronne okna,
- gabinet,
- sypialnia z łazienką (z bardzo praktycznie zabudowanymi przestronnymi szafkami) i garderobą z meblami projektowanymi na wymiar. Z sypialni rozciąga się piękny widok na las,
- dodatkowa łazienka z prysznicem.

Na górze znajduje się przestronny hol,

- sypialnia z dużą garderobą,
- sypialnia,
- łazienka,
- pralnia z przejściem do dużego pomieszczenia do wykorzystania według potrzeb (strych, suszarnia, a nawet pokój).

Dom został wykończony w 2017 r. jest bardzo zadbane i nie wymaga nawet odświeżania. Został wykończony w nowoczesnym i bardzo funkcjonalnym stylu. Posiada dobrą ekspozycję na strony świata (taras od południa) i jest bardzo dobrze rozplanowany. Nieruchomość została dodatkowo wyposażona w bramę automatyczną, drzwi garażowe otwierane na pilota, alarm oraz kamery.

Nieruchomość znajduje się w bardzo ładnej okolicy. Sąsiaduje z nowymi eleganckimi domami jednorodinnymi, ale jednocześnie znajduje się nieopodal lasu (około 30 m).

Krzaki Czaplinkowskie to prężnie rozwijająca się miejscowość pod Górą Kalwarią gdzie dominuje elegancka, nowa zabudowa. Do Góry Kalwarii ok. 4 km, do Warszawy około 30 km, dojazd przez Konstancin lub Piaseczno. Do PKP Czachówek około 7 km, skąd można dojechać do Warszawy pociągiem podmiejskim. Najbliższa szkoła podstawowa znajduje się w odległości 4 km. Wszelkie ośrodki użyteczności publicznej znajdują się w Górze Kalwarii.

UWAGA! Kupujący nie płaci prowizji.

KONTAKT

Monika Baj

biuro@nadwislanska.eu

724 420 430

Nadwiślańska Agencja Nieruchomości Armii Krajowej 46, 05-530 Góra Kalwaria