

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
550 000 PLNPowierzchnia:
142,20 m²Liczba pokoi:
6Typ zabudowy:
1/2 bliźniaka**Cztery sypianie na górze, duży garaż!**

Numer oferty	4190
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	550 000 pln
Powierzchnia	142.2 m ²
Cena za m ²	3 868 pln / m ²
Liczba pokoi	6

OPIS OFERTY

Atrakcyjny dom w zabudowie bliźniaczej w miejscowości Krupia Wólka.

Bliźniak typu "ALT" znajduje się w odległości około 2 km od stacji PKP Ustanówek. Atutem nieruchomości są cztery sypialnie na górze oraz duża przestrzeń na dole. Dom idealnie nadaje się dla rodziny 2+3 bez konieczności wprowadzania jakichkolwiek zmian w projekcie.

Dom wykonany jest w technologii tradycyjnej, z pustaków ceramicznych. Dach pokryty został dachówką betonową IBF.

Na dole domu znajduje się:

- wiatrolap,
- garderoba,
- przestronny hall (6,5 m²),
- kuchnia z możliwością zamknięcia (9,5 m²),
- przestronny pokój dzienny z wykuszem, wyjściem na taras oraz kominkiem (25,9 m²),
- pokój/gabinet,
- łazienka (4,3 m²)

oraz garaż jednostanowiskowy ze sporą kotłownią z tyłu.

Na piętrze znajduje się:

- hall,
- dwa pokoje o powierzchni (12,7 m²) z wyjściem na taras,
- pokój (14,7 m²) z wyjściem na balkon,
- duży pokój (17,4 m²) nad garażem z dwoma oknami dachowymi,
- oraz łazienka (7,9 m²) z oknem.

W budynku znajdują się instalacje elektryczne, grzewcze, wodne i kanalizacyjne. Dodatkowo dom wyposażony jest w instalację alarmową i telewizyjną. W standardzie znajduje się ogrzewanie podłogowe w przedpokoju oraz łazience na dole i na górze.

Budynek jest ocieplony styropianem, wykonana została też elewacja ozdobna. Działka jest ogrodzona, a chodniki, podjazdy i taras wyłożone zostały kostką brukową.

Dom znajduje się w bardzo atrakcyjnej lokalizacji - około 3 km od Zalesia Górnego, 2 km od stacji PKP Ustanówek (przy modernizowanej właśnie linii Warszawa - Radom) i ok. 10 km od Piaseczna. W pobliżu jest szkoła i przedszkole, a także lasy i liczne tereny rekreacyjne.

Agencja dysponuje wieloma takimi domami na tym terenie.

Zapraszam do oglądania. Uwaga! Kupujący nie płaci prowizji.

KONTAKT**Monika Baj**

biuro@nadwislanska.eu

724 420 430

Nadwiślańska Agencja Nieruchomości Armii Krajowej 46, 05-530 Góra Kalwaria