

Nowe domy 10 km od Piaseczna



Numer oferty	4335
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	598 000 pln
Powierzchnia	125.14 m ²
Cena za m ²	4 779 pln / m ²
Liczba pokoi	5

OPIS OFERTY

Dom w zabudowie bliźniaczej w stanie deweloperski o powierzchni 125,14 m² znajduje się w miejscowości Kąty, 4 km od Góry Kalwarii.

Dom znajduje się na działce o powierzchni 460 m².

Na parterze domu znajdują się:

- wiatrołap 3,6 m²,
- salon 24,7 m² z wyjściem na taras,
- kuchnia 5,57 m²,
- gabinet 10,8 m²,
- łazienka 2,93 m²,
- kotłownia 4,09 m²
- przedpokój
- garaż 17,65 m².

Na poddaszu znajdują się cztery sypialnie (trzy po około 12 m² i jedna o powierzchni około 11 m²) oraz łazienka 5,21 m².

Nieruchomość wybudowana jest z najwyższej jakości materiałów (porotherm) oraz bardzo dobrze docieplony styropianem o grubości 18 cm. Podjazd do domu wyłożony jest kostką brukową, a ogrodzenie od frontu z przesuwną bramą oraz słupkami ozdobnymi.

Wewnątrz domu znajdują się wylewki oraz tynki, miejsce na kominiek oraz piec gazowy.

Na całym dole rozprowadzone jest ogrzewanie podłogowe, natomiast na górze w łazience i przedpokoju. W pokojach na poddaszu zamontowane są kaloryfery.

Nieruchomość praktycznie nie posiada skosów. Do wykorzystania według potrzeb również jest spory strych.

Kąty to atrakcyjna i prężnie rozwijająca się miejscowość położona ok. 30 km od Warszawy, około 10 km od Piaseczna i około 4 km od Góry Kalwarii. W odległości ok. 1 km od działki znajduje się przystanek autobusowy, skąd odjeżdżają autobusy m.in. do Warszawy i Piaseczna. Szkoła i przedszkole w odległości ok. 3 km.

Bardzo ładna okolica nieopodal lasu oraz w sąsiedztwie nowo wybudowanych domów.

Ilość domów ograniczona!

Polecam i zapraszam do oglądania. **Uwaga! Kupujący nie płaci prowizji.**

Oddanie budynku - marzec 2022r.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



Monika Baj

biuro@nadwislanska.eu

724 420 430

Nadwiślańska Agencja Nieruchomości Armii Krajowej 46, 05-530 Góra Kalwaria