

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
1 450 000 PLNPowierzchnia:
171,04 m²Liczba pokoi:
5Typ zabudowy:
wolnostojący

Piękny parterowy dom obok lasu



Numer oferty	4380
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 450 000 PLN
Powierzchnia	171.04 m ²
Cena za m ²	8 478 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

OPIS OFERTY

Oferujemy na sprzedaż parterowy dom w stanie deweloperskim na granicy Góry Kalwarii i Krzaków Czaplinowskich.

Nieruchomość o powierzchni 171 m² znajduje się w pięknej okolicy z widokiem na las oraz w otoczeniu nowo powstałych domów jednorodzinnych. Dom jest bardzo fajnie i funkcjonalnie rozplanowany.

W skład domu wchodzi:

1. Wiatrołap - 6,02 m²
2. Spizarnia - 4,74 m²
3. Kuchnia - 16,94 m²
4. Salon + Jadalnia - 46,15 m²
5. Hol - 15,26 m²
7. Pokój - 6,23 m²
8. Pokój - 13,4 m²
9. Łazienka - 8,14 m²
10. Pokój - 11,86 m²
11. Garderoba - 5,10 m²
12. Pokój - 13,3 m²
13. Łazienka - 6,09 m²
14. Toaleta - 1,89 m²
15. Garderoba - 3,39 m²

Z salonu jest wyjście na zadaszony taras o powierzchni ponad 20 m². W salonie znajduje się również kominek z dystrybucją ciepła. W całym domu zainstalowane zostało ogrzewanie podłogowe, a w oknach żaluzje fasadowe sterowane pilotem.

W budynku istnieje możliwość zaadaptowania poddasza, co pozwala powiększyć powierzchnię domu o około 50 %.

Wejście do domu oraz wjazd do garażu wyłożone są kostką.

Nieruchomość położona jest w bardzo ładnej części Góry Kalwarii o przewadze zabudowy jednorodzinnej graniczącej z lasem. Bliskość centrum miasta (około 2 km), a jednocześnie sąsiedztwo terenów zielonych powodują, iż ta część Góry Kalwarii jest bardzo chętnie wybierana na miejsce zamieszkania. Wszelkie ośrodki użyteczności publicznej, takie jak szkoły, przedszkola, sklepy i banki, znajdują się w odległości około 2 km.

Polecamy i zapraszamy do oglądania.

Uwaga! Kupujący nie płci prowizji!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



Monika Baj

biuro@nadwislanska.eu

724 420 430

Nadwiślańska Agencja Nieruchomości Armii Krajowej 46, 05-530 Góra Kalwaria