

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
398 000 PLNPowierzchnia:
115,87 m²Liczba pokoi:
2Typ zabudowy:
wolnostojący**Okazja! Dom 100 m od zamku w Czersku**

Numer oferty	4652
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	398 000 PLN
Powierzchnia	115.87 m ²
Cena za m ²	3 435 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY

Ofujemy na sprzedaż wyjątkową nieruchomość, położoną w samym centrum Czerska, w odległości około 100 m od Zamku Książąt Mazowieckich.

Dom, po remoncie, idealnie nadaje się, zarówno, do zamieszkania jak i prowadzenia w tym miejscu działalności usługowej. Zrewitalizowana "Chata Reymontowska" składa się z pokoju dziennego oraz kuchni. Ta część domu wybudowana została z drewnianego bala z wapnowanymi ścianami w środku. Podłoga wykonana została z desek drewnianych sprowadzonych z bliźniaczego domu w Brzuminie.

Z przodu domu usytuowany jest uroczy, drewniany ganek. W sieni znajdują się drewniane schody, prowadzące na poddasze, które jest w całości przestrzenią otwartą i idealnie nadaje się do zagospodarowania na cele mieszkalne. Okna są drewniane (z drewnianymi okiennicami) i wykończone zostały drewnianymi elementami ozdobnymi.

Do drewnianej części mieszkalnej przylega część gospodarcza, wybudowana z cegły czerwonej. W domu zachowane są w większości elementy oryginalne dla tego typu domów jak np. drewniana podłoga, ceglane płytki w kuchni oraz wyeksponowana gdzieś strzecha ścienna oraz drewniane sufity. Właścicielowi zależało na tym, aby utrzymać oryginalny klimat i charakter dla tego typu domów.

Dom jest w całości podpiwniczony.

Na terenie nieruchomości znajduje się dodatkowo murowany, wolnostojący garaż o powierzchni 25,09 m².

Teren posesji jest w całości ogrodzony drewnianym płotem, a wjazd prowadzi bezpośrednio z dogi asfaltowej.

Na uwagę zasługuje również piękne starodrzewie znajdujące się na terenie działki.

Niewątpliwym atutem domu jest jego położenie - praktycznie na Rynku w Czersku. W niedalekiej odległości znajduje się szkoła podstawowa (około 1 km) oraz sklepy (do najbliższego 50 m). W drodze asfaltowej przy domu jest kanalizacja i gaz.

Oferta ta bez wątpienia zadowoli miłośników historii, natury jak również przedsiębiorców ze względu na doskonałe położenie nieruchomości.

Uwaga! Kupujący nie płaci prowizji. Zapraszamy do oglądania.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



Monika Baj

biuro@nadwislanska.eu

724 420 430

Nadwiślańska Agencja Nieruchomości Armii Krajowej 46, 05-530 Góra Kalwaria