

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
5 000 PLNPowierzchnia:
40 m²**Wyjątkowy obiekt w ścisłym centrum miasta**

Numer oferty	4608
Typ transakcji	Wynajem
Cena	5 000 PLN
Powierzchnia	40 m ²
Cena za m ²	125 PLN / m ²

OPIS OFERTY

Oferujemy do wynajęcia wyjątkowy obiekt w ścisłym centrum Góry Kalwarii.

Przedmiotem najmu jest budynek wolnostojący o powierzchni około 40 m² wraz z przylegającym do niego laskiem o powierzchni 1200 m².

Budynek zostanie przez właściciela wykończony do stanu deweloperskiego zgodnie z koncepcją najemcy (ścianki działowe, toaleta itp.) W chwili obecnej w budynku znajduje się otwarta przestrzeń.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest niezwykle klimatyczny kameralny laszek dający przestrzeń do ciekawej aranżacji. Cały obiekt znajduje się w ścisłym centrum Góry Kalwarii, bezpośrednio za hotelem Koszary. Tuż obok znajduje się duży plac manewrowy gdzie bez problemu można parkować samochody. W październiku 2023 r. ma zostać otwarty duży plac zabaw znajdujący się w odległości około 50 m od oferowanego obiektu.

Nieruchomość jest niezwykle atrakcyjna zarówno pod względem lokalizacyjnym jak i estetycznym. Na pewno lokal jest idealnym miejscem pod działalność gastronomiczną dającą możliwość wyjątkowej aranżacji, zwłaszcza terenu wokół budynku.

Budynek usytuowany jest 100 m od głównej ulicy miasta i około 200 m od rynku miejskiego. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się nowo powstały hotel "Koszary", ośrodek zdrowia, hala sportowa oraz szkoła.

Uwaga! Najemca nie płaci prowizji. Zapraszamy do oglądania.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT**Monika Baj**

biuro@nadwislanska.eu

724 420 430

Nadwiślańska Agencja Nieruchomości Armii Krajowej 46, 05-530 Góra Kalwaria