

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**285 000 PLN**Powierzchnia:  
**1 001 m<sup>2</sup>**Przeznaczenie:  
**budownictwo jedno...****Piękna działka budowlana**

Numer oferty	<b>4708</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>285 000 PLN</b>
Powierzchnia	<b>1 001 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>285 PLN / m<sup>2</sup></b>
Przeznaczenie	<b>budownictwo jednorodzin...</b>

**OPIS OFERTY**

Oferujemy na sprzedaż bardzo atrakcyjną działkę budowlaną w Górze Kalwarii.

Działka o powierzchni prawie 1101 m<sup>2</sup> znajduje się w spokojnej części Góry Kalwarii nieopodal lasu. Nieruchomość jest w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 26,50 /43. Działka objęta jest MPZP z oznaczenie MN (teren zabudowy jednorodzinnej). Woda i prąd znajdują się w odległości około 30 m.

Nieruchomość posiada świetną lokalizację nieopodal lasu w bezpośrednim sąsiedztwie nowych eleganckich domów jednorodzinnych. Jest to prężnie rozwijająca się część Góry Kalwarii, gdzie dominuje elegancka, nowa zabudowa. Do centrum miasta ok. 3 km, do Warszawy około 30 km (dojazd przez Konstancin lub Piaseczno). Do PKP Czachówek około 7 km, skąd można dojechać do Warszawy pociągiem podmiejskim. Najbliższa szkoła podstawowa znajduje się w odległości 3 km.

Nieruchomość stanowi idealne miejsce dla osób szukających ciszy i spokoju, a jednocześnie chcących mieszkać nieopodal ośrodków użyteczności publicznej.

*Właściciel działki dysponuje ekipą budowlaną, która w razie potrzeby może podjąć się budowy domu*

**Uwaga! Kupujący nie płaci prowizji**  
**Zapraszamy do oglądania.**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**KONTAKT****Monika Baj**

biuro@nadwislanska.eu

724 420 430

**Nadwiślańska Agencja Nieruchomości** Armii Krajowej 46, 05-530 Góra Kalwaria