

DOM NA WYNAJEM

Cena:  
**3 500 PLN**Powierzchnia:  
**100 m<sup>2</sup>**Liczba pokoi:  
**3**Typ zabudowy:  
**wolnostojący****Parterowy dom na dużej działce nieopodal centrum**

Numer oferty	<b>4733</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>3 500 PLN</b>
Powierzchnia	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>35 PLN / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**OPIS OFERTY****Oferujemy na wynajem parterowy dom wolnostojący w centrum miasta.**

Dom o powierzchni około 100 m<sup>2</sup> położony jest na działce o powierzchni 1163 m<sup>2</sup> i znajduje się w odległości około 600 m od centrum miasta.

Nieruchomość składa się z:

- sporego przedsiionka z oknem wyłożonego płytkami,
- kotłowni w której znajduje się piec,
- kuchni z oknem oraz wejściem do łazienki,
- salonu,
- pokoju,
- pokoju/gabinetu z garderobą.

Pokoje są przechodnie wyłożone panelami. W kuchni, przedpokoju i łazience znajduje się terakota. Okna nowe, wymienione kilka lat temu. Zarówno łazienka jak i cały dom wymaga odświeżenia, jednak bez problemu można zamieszkiwać nieruchomość od razu.

Dom zaopatrzony jest we wszystkie media: gaz, kanalizacja, woda, prąd.

Na zewnątrz znajdują się murowane pomieszczenia gospodarcze w tym dwa miejsca garażowe.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej położenie. Działka jest w całości ogrodzona, równa i kształna. Bez problemu zmieści się na niej drugi dom. Znajduje się ona w odległości około 600 m od centrum miasta w otoczeniu domów jednorodzinnych. Niewątpliwie jest to jedno z bardziej atrakcyjnych miejsc w Górze Kalwarii.

Niedaleko nieruchomości znajdują się szkoły, przedszkola, punkty handlowo-usługowe, poczta i banki. Blisko basen i siłownia.

Samochodem dojazd do Warszawy możliwy jest przez Konstancin-Jeziornę lub Piaseczno (19 km do granic Warszawy).

**Zapraszamy do oglądania.**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**KONTAKT****Monika Baj**

biuro@nadwislanska.eu

724 420 430

**Nadwiślańska Agencja Nieruchomości** Armii Krajowej 46, 05-530 Góra Kalwaria